



**План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Коммунистическая, д. 19
с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Замена дверей	подъезд №2,3 мусорокамеры	шт.	2	01.05-31.08
2	Замена плиточного покрытия пола	под. №1,2,3,4 эт. 2, лестнично-лифтовой узел	кв.м	32	01.05-01.10
3	Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки	подъезд №4, пассажирский лифт	шт.	1	01.01-31.12
4	Замена тягового каната лифта	подъезд №1, пассажирский лифт	шт.	1	01.01-31.12
5	Установка антипарковочных конструкций	подъезд №1, крыльцо входа(левая сторона)	шт.	2	01.05-01.10
6	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	1	01.05-31.08

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2026 год сформированы с учетом индексации тарифа с 01.02.2026г. в размере 48,23 руб/кв.м и составят 500 000,00 руб.